

Comune di Asti

Decreto di imposizione di servitu' n. 506/2016 (Prot.Spec.Atti della Procedura Espropriativa).

- Vista la Legge Regionale del 05/12/1977 n. 56 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.P.R. 327/2001 (T.U. espropri) e s.m. ed i.;
- Vista la Determinazione Dirigenziale n.01/2013 del 18/04/2013 con la quale l'ASP approvava in via tecnica il Progetto Definitivo per l'opera "COLLETTAMENTO E DEPURAZIONI SCARICHI NON TRATTATI NEL COMUNE DI ASTI – COMPLETAMENTO LOCALITA' PALUCCO";
- Viste le notifiche in data 19/09/2010, con le quali si comunicava a tutti gli aventi diritto l'avviso dell'avvio di procedimento di procedura espropriativa, nonché l'avviso del deposito atti di cui all'art.16, comma 4, D.P.R. 08/06/2001, n.327;
- Visto che in data 07/06/2011 l'ASP concordava con i concedenti una convenzione per servitù di passaggio di condotta fognaria e occupazione temporanea di suolo dove le parti stipulano e concordano quanto segue:
 - 1) i concedenti dichiarano di conoscere il progetto per la realizzazione della condotta di cui sopra, relativo al proprio terreno, e di non aver nulla da opporre ad esso;
 - 2) i concedenti consentono ad ASP S.p.A. e a terzi suoi incaricati l'occupazione temporanea della strada vicinale posta fra i terreni frontisti in Asti, loc.Palucco Via San Marco, identificati al NCT di Asti al Foglio 55 mappali n.140,283,197,408,565,157 e 413, a partire dalla consegna dei lavori e fino al completamento dell'opera. L'occupazione temporanea potrà comportare anche la recinzione delle aree occupate e ogni altra attività per la messa in sicurezza del cantiere, nonché l'accesso alle aree, anche carraio e tramite mezzi d'opera, per tutta la durata dell'occupazione stessa, assicurando l'accesso privato nei limiti della sicurezza del cantiere e dei terzi;
 - 3) i concedenti consentono la realizzazione ed il mantenimento a tempo indeterminato della condotta fognaria di proprietà del Comune di Asti nel sottosuolo della strada vicinale posta fra i terreni frontisti in Asti, loc.Palucco Via San Marco, identificati al NCT di Asti al Foglio 55 mappali n.140,283,197,408,565,157 e 413;
 - 4) la fognatura costituirà servitù per una striscia di larghezza a m 2,00, atta a preservare la zona di terreno soprastante la condotta libera da costruzioni ed impedimenti in modo da poter sempre accedere per gli interventi di manutenzione;
 - 5) conseguentemente, i concedenti:
 - ◆ autorizzano l'accesso, anche carraio e con mezzi d'opera, alla strada vicinale su cui andrà ad insistere la condotta al Comune di Asti e/o all'Ente Gestore del Servizio Idrico Integrato, o loro incaricati, per lo svolgimento di tutte le attività di gestione e manutenzione connesse e necessarie alla regolare erogazione del servizio pubblico;
 - ◆ autorizzano la segnalazione esterna della condotta e l'apposizione di chiusini carrabili sul sedime della strada;
 - ◆ si impegnano a non eseguire opere o coltivazioni che possano danneggiare la condotta fognaria;
 - 6) gli indennizzi per l'occupazione temporanea della strada vicinale e per la concessione di servitù di cui al presente atto seguiranno la procedura già avviata dal Comune di Asti.
- Visto che in data 06/11/2014 come da certificato di ultimazione dei lavori "COLLETTAMENTO E DEPURAZIONE SCARICHI NON TRATTATI NEL COMUNE DI ASTI-COMPLETAMENTO LOCALITA' PALUCCO", l'Ing. Elisabetta Fornari in qualità di Direttore dei Lavori certifica che i lavori sono terminati entro i termini contrattuali e che dunque, ai fini del calcolo dell'occupazione la stessa risulta essere stata di gg 165, essendo cominciata in data 26/05/2014;
- Viste le successive accettazioni dei proprietari pervenute in data 21/10/2015, sulla scorta degli accordi bonari citati in precedenza;

- Visto l'elenco dei proprietari iscritti negli atti catastali;

IL DIRIGENTE
Riconosciuta la regolarità della procedura e degli atti
DECRETA

ARTICOLO 1

In favore del Comune di Asti è pronunciata l'imposizione di servitù per opera di pubblica utilità relativa all'opera "COLLETTAMENTO E DEPURAZIONE SCARICHI NON TRATTATI NEL COMUNE DI ASTI-COMPLETAMENTO LOCALITA' PALUCCO" sulle seguenti proprietà e superfici:

1) Proprietà:

FRANZERO GIANCARLO nato a OMISSIS
Residente in OMISSIS
DELSANT CATERINA nata a OMISSIS
Residente in OMISSIS
N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 55 mappale 157
Superficie totale mq.26.662
Superficie in servitù mq.150,00
Indennità di servitù € 78,80

2) Proprietà:

CATALANO ANTONIA nata a OMISSIS
Residente in OMISSIS
LOFFREDO GIUSEPPE nato a OMISSIS
Residente in OMISSIS
N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 55 mappale 413
Superficie totale mq.1.638
Superficie in servitù mq.74,00
Indennità di servitù € 38,88
N.C.U. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 55 mappale 408
Superficie totale mq.417,00
Superficie in servitù mq.28,00
Indennità di servitù € 14,71
N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola
Foglio 55 mappale 283
Superficie totale mq.1.045
Superficie in servitù mq.108,00
Indennità di servitù € 56,74

3) Proprietà:

FASSIO ALDO nato ad OMISSIS
Residente in OMISSIS
N.C.U. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 55 mappale 565
Superficie totale mq.482,00
Superficie in servitù mq.38,00
Indennità di servitù € 19,96

N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 55 mappale 197
Superficie totale mq.1.870
Superficie in servitù mq.96,00
Indennità di servitù € 50,43

4) Proprietà:

COMUNE DI ASTI, c.f. OMISSIS

Con sede in OMISSIS

N.C.T. Comune di Asti
Zona di P.R.G.C. Agricola

Foglio 55 mappale 140
Superficie totale mq.670,00
Superficie in servitù mq.76,00
Indennità di servitù € 39,93

ARTICOLO 2

Il presente decreto dovrà essere notificato agli aventi causa, nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili, registrato all'Ufficio del Registro e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari.

L'opposizione di terzi è proponibile entro trenta giorni successivi alla pubblicazione.

Asti, 3 Marzo 2016

IL DIRIGENTE
Arch. P.A. SCARAMOZZINO